

RÈGLEMENT INTÉRIEUR DES GÎTES ARNOULT

*Le respect de ces quelques règles de vie et de savoir-être permet de profiter au mieux de votre séjour, et assure la préservation de l'esprit de nos gîtes.
Bienveillance, sérénité et espace de calme ! :-)*

RÉSERVATION

Les réservations sont validées et confirmées à la date de réception du contrat de location signé et de l'acompte (30% du montant total de la réservation). Dans l'attente de la réception du contrat signé et de l'acompte, le gîte demeure libre à la location.

DÉPÔT DE GARANTIE

Le dépôt de garantie est de 500€, à fournir à votre arrivée dans le gîte. Il sera restitué à votre départ en l'absence de dommage locatif. Ce dépôt de garantie permet de prévenir des éventuels dommages locatifs. Sont compris comme dommages locatifs, tout dommage, dégradations du logement, pertes ou vols causés aux biens mobiliers du gîte pendant la période de location. Dans le cas de l'existence de dommages locatifs, le dépôt de garantie sera reversé dans un délai de 2 mois, les dépenses effectuées en réparation du préjudice subi déduites, justifications et factures à l'appui.

PAIEMENT

Il est possible d'effectuer le paiement de deux façons distinctes :

- **Par carte de crédit** : l'acompte initial de 30% sera débité dès la confirmation du paiement, tandis que les 70% restants seront prélevés 30 jours avant la date prévue de votre arrivée.
- **Par virement bancaire** : nous vous transmettrons notre RIB par mail afin que vous puissiez régler l'acompte de 30%. Un mois avant la date prévue de votre arrivée, veuillez procéder au paiement des 70% restants.

TAXES DE SÉJOUR

La taxe de séjour est incluse dans le montant total fixé au contrat de location : il s'agit d'un impôt local payé par le client au propriétaire (1.09€ par adulte et par nuitée), qui le reverse ensuite au Trésor Public.

HEURES D'ARRIVÉE ET DE DÉPART

- Heure d'arrivée : à partir de 17h.
- Heure de départ : 10h.

CAPACITÉ DES GÎTES

Chaque gîte à une capacité de 4 personnes. Si le nombre de personnes se présentant au gîte est supérieur, nous nous réservons le droit de refuser les personnes supplémentaires. Ce refus ne peut en aucun cas être considéré comme une modification ou une rupture du contrat à l'initiative du propriétaire. En cas de départ anticipé d'un nombre égal ou supérieur aux personnes supplémentaires, aucun remboursement ne sera possible.

CONDITIONS D'ANNULATION

- Plus de 90 jours avant le début du séjour : l'acompte de 30% est conservé.
- Entre 30 et 89 jours avant le début du séjour : 70% du montant total est conservé.
- Moins de 30 jours avant le début du séjour : le prix de la réservation est dû en totalité.

Toute annulation anticipée devra être notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception.

INTERRUPTION DU SÉJOUR

Tout séjour ayant fait l'objet d'une réservation validée sera dû en totalité, même si les locataires décidaient de partir anticipée. Aucune réduction ne sera consentie en cas d'arrivée retardée ou de départ anticipé.

SÉJOURNER DANS LE GÎTE

Chaque gîte est loué avec la literie, jeux de draps, parures de lits, linge de maison (serviettes, gants, torchons), le mobilier, plusieurs équipements et électroménager (TV, enceinte connectée), machines à café (cafetière à filtre et Magimix Nespresso Inissia à capsules), bouilloire, cuisinette, micro-ondes, frigo, four, mixeur plongeur 3 en 1, hotte aspirante, plaques à induction, aspirateur, sèche-cheveux), le matériel pour cuisiner et la vaisselle. Un inventaire est à disposition dans le livret d'accueil que vous retrouverez dans le gîte.

A disposition : vous devez apporter le papier toilette (deux premiers rouleaux fournis), les sacs poubelle (20 litres et 10 litres), dosette et filtres à café.

Nous mettons à disposition de quoi nettoyer les différentes surfaces (liquide vaisselle "main", nettoyant surfaces "Body Nature", savon noir pour le sol et gel WC) ainsi que des éponges. Si vous souhaitez apporter des nettoyants, nous vous demandons qu'ils soient compatibles avec les fosses septiques (sans eau de javel).

Option proposées :

- Une serviette de plage : 4€.

LOISIRS

La piscine : En accès libre, sans limitations, et partagée avec les autres locataires et nous-mêmes. Les enfants sont sous l'entière responsabilité de leur.s parent.s ; nous vous demandons de veiller à les accompagner pour les baignades.

Du fait de cette accessibilité, nous vous remercions d'observer la phrase "la liberté s'arrête là où commence celle des autres" ; il est donc demandé à tous et à toutes de faire attention à ne pas troubler le calme des lieux. ;-)

Pour des raisons d'hygiène et de sécurité, seuls les maillots une ou 2 pièces pour les femmes, slip, boxer ou short de bain pour les hommes, sont autorisés dans notre piscine privée à usage collectif pour nos 3 gîtes.

Terrain de pétanque

Deux vélos électriques : location de 20€ la demie-journée et 30€ par journée et par vélo.

Barbecue : à disposition. Table de ping-pong : à disposition.

ANIMAUX DOMESTIQUES

Les animaux domestiques sont acceptés avec notre accord préalable. En cas de suspicion de trouble de la tranquillité et/ou de la sécurité, nous pourrions refuser le ou les animaux.

Pour des questions d'hygiène, nous demandons que les animaux n'aient pas accès à la mezzanine, aux literies, au canapé BZ.

A noter également que l'accès à la piscine n'est pas autorisé à nos amis à 4 pattes.

Nous vous souhaitons un agréable séjour.

Sylvie et Michel Arnoult